

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 66381 Turda

Nr. cerere	10698
Ziua	01
Luna	03
Anul	2024

Cod verificare
100164876915



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66381	22.046	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3107 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 170, din 26/01/2023 emis de Rosenberg Oana NP;		
B1	Se infiinteaza cf. 66381 a imobilului cu nr. cad. 66381/Turda ca urmare a alipirii urmatoarelor 9 imobile: -- nr.cad.53454\cf.53454; -- nr.cad.53455\cf.53455; -- nr.cad.53458\cf.53458; -- nr.cad.58547\cf.58547; -- nr.cad.59769\cf.59769; -- nr.cad.64993\cf.64993; -- nr.cad.65847\cf.65847; -- nr.cad.65848\cf.65848; -- nr.cad.65855\cf.65855;	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 10210/22046 1) CONTEC FOODS SRL , CIF:14041515	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și alipire bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1400/22046 1) MATEI IONUȚ-BOGDAN , și soția 2) MATEI GIANINA-SILVIA	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5496/22046 1) DON 20 SRL , CIF:16189934	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 4940/22046 1) NEW OLD LOGISTIC INVESTMENT SRL , CIF:41432561	A1

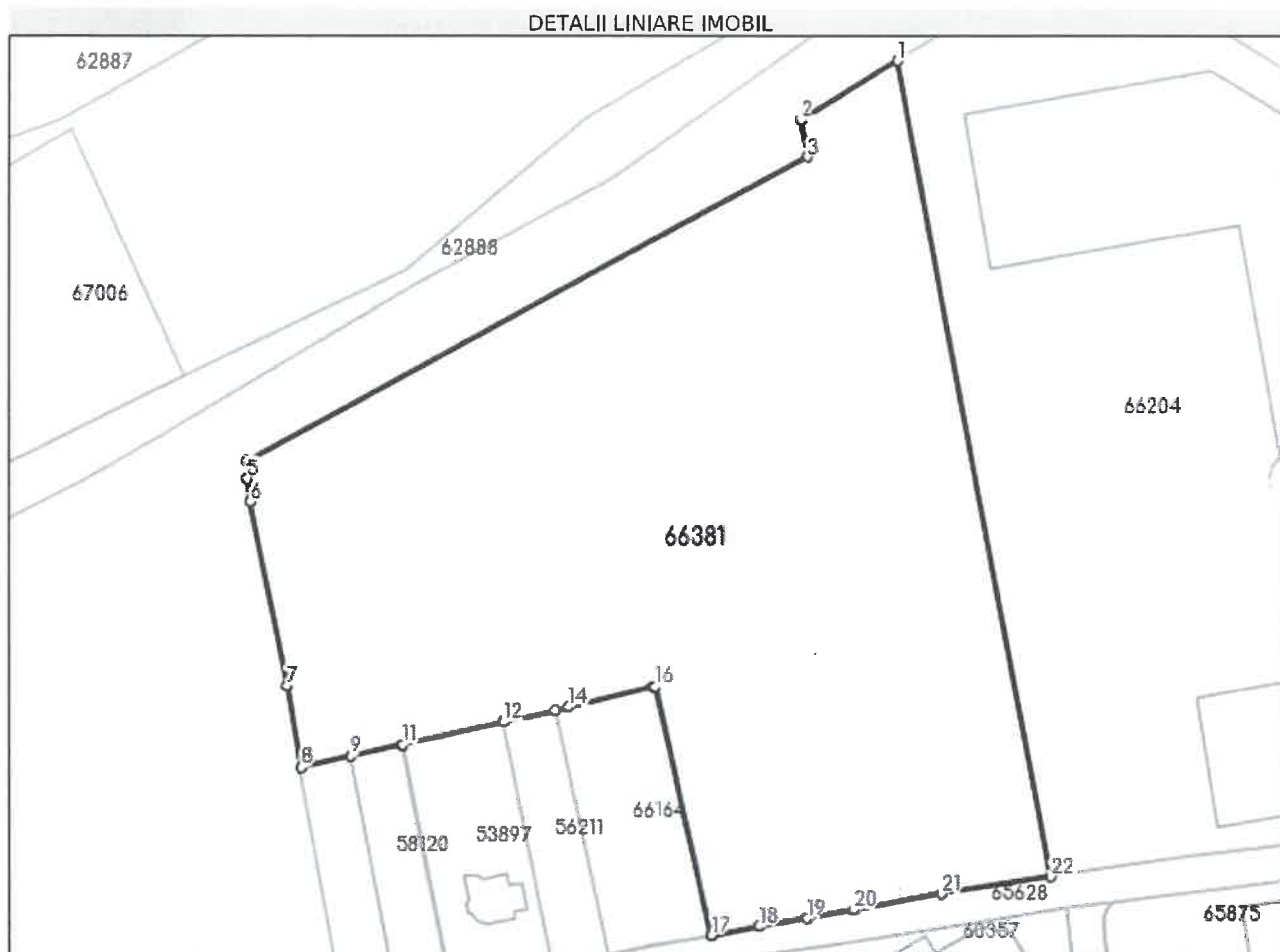
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66381	22.046	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.940	-	-	-	
2	arabil	DA	17.106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.882
3	4	150.731
5	6	5.616
7	8	19.824
9	10	12.246

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	8.845
4	5	4.329
6	7	44.614
8	9	12.025
10	11	0.287

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
11	12	24.537	12	13	12.578
13	14	3.375	14	15	20.713
15	16	0.416	16	17	60.693
17	18	11.507	18	19	11.415
19	20	11.324	20	21	21.199
21	22	26.3	22	1	197.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/03/2024, 11:00

